

# BEBOERINFORMATION

## AFDELING 34

28-04-2021

# KLOAK OG FORSYNINGSLEDNINGER

## KÆRE BEBOER I AFD. 34

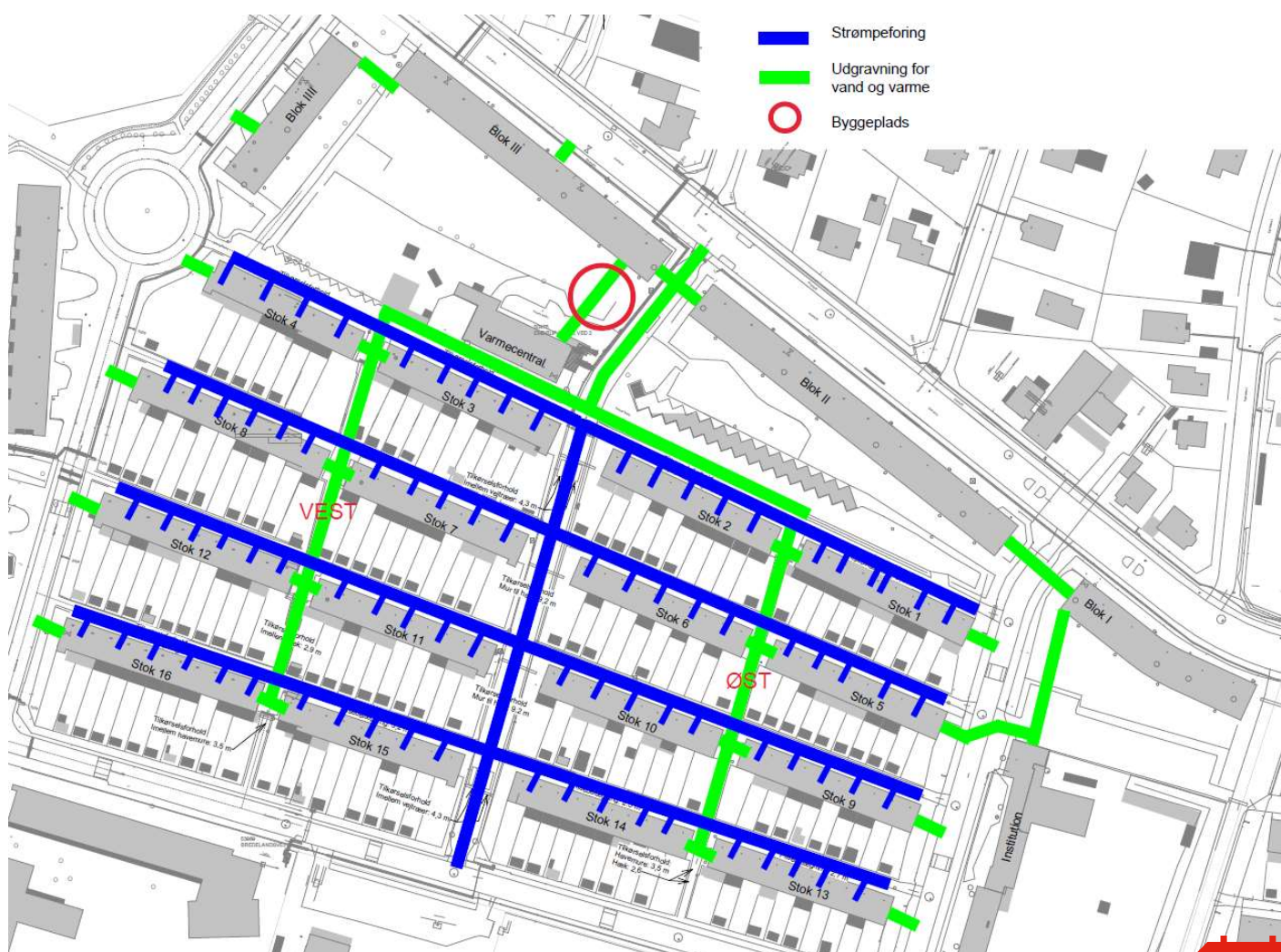
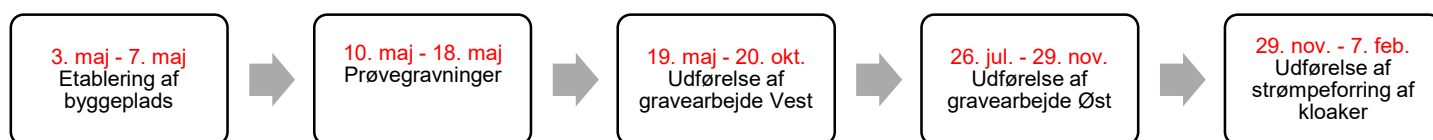
Opstart for udskiftning af jeres forsyningsledninger (fjernvarme og vand) og strømpeføring af jeres kloakledninger er lige rundt om hjørnet.

I det følgende vil vi forsøge at besvare nogle af de spørgsmål i kan have i forbindelse med dette arbejde.

**TIDSPLAN:** Arbejdet forventes at blive udført efter nedenstående plan (der kan ske ændringer).

**Forventelige pauser:** Sommerferie uge 27-29 og mellem jul og nytår.

**Arbejdstider:** kl. 7-16 (med begrænset støj fra kl. 7-8)



# HVAD SKAL DER SKE HVAD BETYDER DET FOR DIG

Tidligere undersøgelser og prøvegravninger	Udskiftning af forsyningsledninger (fjernvarme og vand)	Strømpeforring af kloakledninger
<p><u>Tidligere undersøgelser</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Der er taget jordprøver i området som flere steder har vist overfladisk forurening af jorden af oliebaseerede produkter. Det er ikke noget der er alvorligt, men det gør at vi skal behandle jorden korrekt i forbindelse med udgravningerne.</li><li>• Der er foretaget tv-inspektion af afløbssystemet, der har vist sig at være i dårlig stand, med forskudte samlinger og skader på afløbsledningerne.</li></ul> <p><u>Prøvegravninger</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Det er vigtigt få afklaret præcist hvor de forskellige ledninger ligger i jorden, så arbejdet kan planlægges bedst muligt og for at undgå uheld der kan være til gene for jer.</li><li>• Resultaterne af prøvegravningerne kan også have betydning for håndteringen af jorden og hvad det evt. kan betyde for de haver der støder op til udgravningen.</li></ul>	<p><u>Hvordan skal det udføres</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Både forsyningsledninger for fjernvarme og for vand har vist sig gennem længere tid at være meget slidte og uisolerede, og skal derfor udskiftes.</li><li>• Rørene skal graves op og nye isolerede rør skal lægges ned.</li><li>• For at i ikke skal være uden vand og varme for længe af gangen, vil de nye rør blive lagt ned ved siden af de gamle (inden disse bliver taget op) og selve tilslutningen vil derfor kunne gøres indenfor en dag.</li></ul> <p><u>Hvad betyder det for dig</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• For at kunne lave disse udgravninger og håndtering af jorden, vil der være områder som i perioder vil være afskåret for <b>færdsel og parkering</b> (se de grønne linjer på kortet).</li><li>• Det vil også have påvirkning på nogle af de <b>hække</b> som vender ud til det opgravede område (efter prøvegravningerne vil de påvirkede blive orienteret).</li><li>• Det vil også påvirke at <b>af-faldscontainerne</b> midlertidigt vil blive flyttet, men forsøgt at holde så tæt på deres oprindelige placering.</li></ul>	<p><u>Hvad er strømpeforring</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Teknikken bruges til at skabe et nyt rør indeni det gamle defekte rør ved hjælp af en strømpe. "Strømpen" består af en særlig glasfiber eller fiber-slange med polyester, epoxy eller silikat. Materialet bliver blæst op som et rør indeni det eksisterende rør med brud, utætheder eller revner. Når strømpen er hærdet op, vil der reelt være skabt et nyt lag rør indeni det gamle rør, der dermed lukker revner og huller fuldstændigt, og forlænger levetiden med ca. 50 år.</li></ul> <p><u>Hvad betyder det for dig</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Der skal ikke graves i forbindelse med strømpeforring og i slipper derfor for at forhaver og gangstier bliver gravet op. Til gengæld vil det blive nødvendigt at <b>komme ind hos nogle beboere i rækkehusene</b> for at lægge denne strømpe ind. Dette vil dog ikke tage mere end 3 timer hvert sted.</li></ul>

**ANNONCERING:** **Færdsel og parkering:** Der vil blive opsat skilte med information i området og på opslags-tavler, så sørg for at orientere jer her.

**I din bolig eller have:** Skal der laves arbejde, hvor vi skal have adgang til din bolig eller have vil du blive personligt orienteret med brev i din postkasse, så snart vi ved at vi har behov for at få adgang.

**ØKONOMI:** Projektet er økonomisk delt op i 2 dele.

**Del 1: Udskiftning af forsyningsledninger.** Dette er den mest omfattende del. Og hele denne del har i opsparet midler til at dække. Den er allerede blevet godkendt i forbindelse med budgettet for 2021.

**Del 2 strømpeforring af kloakkerne:** Denne del har der ikke været penge til at dække og en del af udgiften til denne del vil have en mindre påvirkning på jeres husleje. Dette vil i derfor være noget i skal stemme om til en **urafstemning** inden sommerferien. (I vil få mere information om dette.)