

Referat ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 34

Mødedato:

14. september 2020

Mødested:

Symbion, Fruebjergvej 3, 2100 København Ø

Til stede:

Fra afdelingsbestyrelsen: Linda Firlings, Charlotte Andersen, Anne-Lise Kogut og Birthe Iwasiow

Antal beboere fra 41 lejemål og 21 fuldmagter = 124 stemmer
Efter pausen - fra og med punkt 8 = 118 stemmer

Fra Organisationsbestyrelsen: Lean Bernhoff

Fra administrationen: regnskabschef Peter Ditmar Jensen, projektleder Andreas Woldbye, inspektør Lennart Bo Ravn

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent Lean Bernhoff
Referent Birthe Iwasiow

Lean Bernhoff oplyste, at 1. indkaldelse er sendt ud den 7. august og 2. indkaldelse den 31. august 2020, hvilket er rettidig indkaldelse. Oplyste endvidere, at mødet ville blive optaget på bånd, og at båndoptagelsen slettes, når referatet er godkendt. Orienterede kort om afstemning og stemmesedler og gik herefter dagsordenens punkter igennem.

Steen Jeppson ønskede sit navn og indlæg ført til referat og bad derefter om ordet til dagsordenen. Spurgte, hvorfor den udsendte dagsorden til dette ordinære afdelingsmøde blev kaldt "ekstraordinært". Afdelingsmødet har i 2015 besluttet til forretningsorden, at der i henhold til lovgivningen skal afholdes regnskabs- og budgetmøde om efteråret. Kunne ikke forstå, hvorfor budgettet ikke forelægges til godkendelse på dette møde. Bad om, at det skete i henhold til almenboligloven.

Peter Ditmar Jensen svarede, at det er korrekt, at man kan holde to afdelingsmøder i løbet af et år. Afdelingens regnskab skal dog godkendes inden den 31. maj og indberettes til Landsbyggefonden, hvilket ikke er tilfældet med budgetbehandlingen. Kendte dog ikke til den beslutning, der blev truffet af afdelingsmødet i 2015.

2. Valg af stemmeudvalg

Anja Beckmann og Ole Funk Hansen

3. Fremlæggelse af beretning fra perioden siden sidste møde

I forlængelse af beretningen blev der bl.a. spurgt ind til havehusordenens regler og overholdelse af denne. I dette tilfælde gik spørgsmålet på beboers pligt til at beskære sine træer, så de ikke er til gene for naboen. Der var ros fra beboer for opsætning af hjertestarter, ros til vores ledende ejendomsfunktionær for indsatsen med ForsynOmeter og de deraf følgende besparelser, afdelingen har opnået i fyringsperioden, men også ris til bestyrelsen for manglende opfølgning på klubberne. En opfølgning, bestyrelsen selv havde sat i gang og bedt om dokumentation for.

Som svar på havehusordenen og reglerne i denne svarede Lennart Bo Ravn, at det er et økonomisk problem, når træer i haverne skal fældes. Ordningen er således, at ny indflytter ikke skal betale for fældning af træerne, men derimod afdelingen. Oplyste, at han gerne tager ansvar for, at træerne fremadrettet fældes og i den forbindelse udarbejde et oplæg til bestyrelsen.

Linda Firlings oplyste, at beboerne ikke betaler for haven, men at haven derimod er stillet til beboernes rådighed. Redegjorde for bestyrelsens udfordringer med havegennemgangen og at det ikke fremgår af afdelingens havehusorden, at haverne består af ligusterhække. Mente, at det er en falliterklæring, hvis vi som beboere ikke er vidende om, at vi har et træ, der måske vokser op over tagrenden eller ind over hækken til naboen. Oplyste, at man i bestyrelsen har erfaret, at mange beboere ikke magter at leve op til havehusordenens regler, og at der desværre ikke er lovhjælp til at få en anlægsgartner ud og ordne haverne og viderefakturere regningen til beboeren.

Steen Jeppson mente, at vedligeholdelse af haven, herunder fældning af træer, påhviler lejer - og dermed også ny lejer, da vedligeholdelse af haven - i hvert fald oprindeligt - har været en del af lejekontrakten.

Som svar på indlægget omkring klubber, svarede Linda Firlings, at arbejdet med klubberne - og også at få retningslinierne for klubberne til at fungere - har været et problem for bestyrelsen.

Indlæg og svar om bilejemål (garage) refereres ikke, da det vurderes at indeholde oplysninger af personfølsom karakter.

Omkring Skrammellegepladsen oplyste Steen Jeppson, at det, der gik op for AAB i 2007 var, at man lod kommunen have en institution, de kunne betale husleje for, men som de ikke dækkede omkostningerne ved; nemlig ejendomsskat og hjemfaldslån. Foreløbig er det lykkedes - efter mange år - at få en erstatning, der er lagt ind i henlagte midler, men som de beboere, der har betalt for meget, ikke har fået tilbage. Der mangler dog stadig en afklaring

omkring hjemfaldslånet. Oplyste endvidere, at han igen har klaget til det kommunale tilsyn - senest i marts 2020 - da der stadig mangler en forklaring på, hvorfor afdelingens beboere skulle betale hjemfaldslån for de kvadratmeter, Skrammellegepladsen havde. Syntes ikke, at AAB kan være bekendt at blive ved med at trække sagen i langdrag. En sag, der blev afgjort af det kommunale tilsyn helt tilbage i 2010, hvor tilsynet meddelte AAB, at de værsøgo havde at bringe sagen i orden. Ville gerne have en forklaring på, hvorfor AAB lader afdelingens beboere betale, når det ikke er dem, der har ansvaret for udlejning af erhvervslejemål.

Peter Ditmar Jensen foreslog indlægget drøftet under punkt 6, hvilket blev accepteret

Beretningen blev ikke sat til afstemning.

4. Forretningsorden for afdelingsmøderne

Afdelingsmødet tog punktet til orientering

5. Indlæg v/projektleder **Andreas Woldbye, AAB, om kommende renoveringsarbejde - kloak- og forsyningsledninger i terræn**

Andreas Woldbye redegjorde for den kommende renovering. En renovering, der tager sit udgangspunkt i en TV-inspektion af kloakkerne i 2018 og 2019, hvor det viste sig, at det er på tide, at gøre noget ved dem. Oplyste, at det er muligt at gennemføre renoveringen af kloakkerne med strømpeforing (en strømpe, der skydes igennem kloakken), så man undgår at grave hele kloakken op og udskifte den med en ny, hvilket er langt billigere og tager kortere tid samtidig med, at det er til mindst mulig gene for beboerne.

Andreas Woldbye oplyste endvidere, at han - sammen med bestyrelsen - også har fået undersøgt forsyningsledningerne. Her viser det sig, at afdelingens brugsvand ikke har det godt, hvilket vil sige, at den forsyning, der går fra varmecentralen og ud til rækkehusene, er meget tæret og i dårlig stand. Ligeledes er forsyningsledningerne på fjernvarmen også blevet undersøgt. Her har det også vist sig, at disse skal skiftes inden for en overkommelig årrække, idet de fremstår uisolerede. Når forsyningsledningerne skal skiftes, skal man som udgangspunkt ikke ind i boligerne, men der vil blive mindre adgang til færdsel på stamvejene, som løber parallelt med Keldsøvej, hvor ledningerne ligger og hvor det er der, der skal graves op. Så for at genere beboerne mindst muligt vil der blive gravet en ny rende parallelt med den eksisterende, hvor de nye rør vil blive lagt ned og tilsluttet de eksisterende rør, så beboerne kommer til at mangle vand og spildevand mindst muligt.

Der vil blive foretaget jordbundsundersøgelser i oktober 2020 (dog ikke via entreprenør). AAB forventer at indgå kontrakt med entreprenørfirmaet senest i marts 2021, hvorefter der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde, hvor AAB orienterer om, hvad der skal ske og herunder om den eksakte pris. Arbejdet forventes at starte i april 2021 og forventes færdigt inden december

2021. Hvis afdelingen vedtager DV-planen for 2021 er der godt 18 [mio.kr.](#) henlagt til renoveringen, hvorfor en huslejestigning formentlig vil lande på 0 procent.

Der blev spurgt ind til det lave beløb, der er sat af til facaderenovering/vedligeholdelse, til støtte fra Landsbyggefonden og til en minihelhedsplan.

Andreas Woldbye var enig i, at beløbet til facaderenovering er sat meget lavt, men det er sat af til lokalt at reparere de steder, hvor det er værst. Både bestyrelsen og AAB har jævnligt drøftet, hvad der skal gøres ved facaderne. Desværre er man ikke kommet i mål med en løsning endnu. Så derfor er isoleringen parkeret, og i stedet er der taget hul på de arbejder, der er preserende og som ikke kan vente med at blive lavet.

Omkring støtte fra Landsbyggefonden og minihelhedsplan oplyste Andreas Woldbye, at Landsbyggefonden ikke giver støtte til renovering af kloak og forsyningsledninger. Der er lavet forundersøgelser til en minihelhedsplan. Opgaven er blot parkeret og ligger og venter på, at en ny bestyrelse er valgt. En bestyrelse, der er målrettet og som ved, hvad den gerne vil have og blive enige om.

Steen Jeppson undrede sig over, at de projekter, som blev forkastet for godt 4 år siden, nu dukker op igen. Havde et råd til bestyrelsen og beboerne om ikke at bruge AAB til at projektere og føre kontrol med større projekter, da projekterne ikke er blevet ordentligt efterkontrolleret. Omkring isolering af murene tilføjede Steen Jeppson, at ønsket nu har været rejst i 8 år.

Andreas Woldbye svarede Steen Jeppson, at AAB ikke projekterer noget selv. AAB er forpligtet til at få rådgivning udefra, hvilket også er gældende for alle andre boligforeninger.

6. Regnskab 2019 - til godkendelse

Peter Ditmar Jensen gennemgik posterne i regnskabet. Årets resultat viser et overskud på godt 746.000 kr., som lægges over på en resultatkonto til enten at dæmpe huslejen med/afdelingsmødet vælger at anvende overskuddet til finansiering af kloakprojektet.

Som svar på Steen Jeppson's bemærkninger under punkt 3, oplyste Peter Ditmar Jensen, at da bestyrelsen ikke godkendte regnskabet i 2017, kører der en tilsynssag, som stadig ikke er afgjort. Dog rykker AAB tilsynet med jævne mellemrum. De udfordringer, som den daværende bestyrelse og Steen Jeppson gjorde opmærksom på var, om AAB har opkrævet den rigtige husleje for Skrammellegepladsen og om afdelingen har fået den rigtige kompensation for Varmecentralen. Det har AAB lovet tilsynet at lave en redegørelse på. Lige nu ligger redegørelsen i AAB, team jura, og der pågår drøftelser med Københavns Kommune, om de nu også har betalt den rigtige husleje i forbindelse med, at Skrammellegepladsen blev udmatrikuleret (ejendomsskat) i 2008.

På spørgsmålet om kompensation for varmecentralen svarede Peter Ditmar Jensen, at afdelingen fik kompensation for nogle år siden, som AAB, team jura, udregnede ud fra den lejekontrakt som var indgået i 1950'erne med afdeling 36. Afdelingen har separate rør ud til boligerne, så når afdeling 34 skal have lavet noget ved sine rør, kommer det ikke til at påvirke afdeling 36.

Steen Jeppson oplyste, at problemet omkring varmecentralen er, at den blev bygget, så den kunne dække både afdeling 34 A og B (rækkehusene var B og etagehusene A) og den kommende afdeling 36. Og da afdeling 36 ønskede at blive skilt ud og dermed få deres egen varmecentral med egen tilførsel o.lign, så skulle de have en lejekontrakt. Det er indholdet i lejekontrakten, der ikke dækker de omkostninger, som afdeling 34 har til vedligeholdelse af den bygning, som afdeling 36's varmecentral ligger i.

For: 108

Imod: 16

Undlod at stemme: 0

Regnskabet blev vedtaget.

7. Budget for 2021 - til orientering

Peter Ditmar Jensen oplyste, at det i april 2020 blev besluttet, at OB - via en mulighed i lovgivningen - kunne godkende afdelingsbudgetter på op til en 2 pct.'s stigning grundet COVID-19. Foreslog afdelingsmødet en vejledende afstemning af budgettet.

I forlængelse af budgettet og DV-planen blev der spurgt ind til tilgængelighedsboliger (etablering af tagboliger) på etageboliger og rækkehuse samt til de 43 [mio.kr.](#) der er afsat i DV-planen til en totaludskiftning, herunder isolering, af tage på rækkehusene i 2022.

Lennart Bo Ravn var enig i, at ansøgning om midler fra Landsbyggefonden sagtens kan tage mellem 8 og 10 år. Med hensyn til en minihelhedsplan så bliver der nok ikke tale om boliger på etagebyggeriet. I stedet bør afdelingen koncentrere minihelhedsplanen om bl.a. isoleringsprojekt af rækkehuse/etageboliger med midler fra Dispositionsfonden. Oplyste, at det er en proces, afdelingen er i gang med, og som bestyrelsen har været tovholder på i lang tid. COWI har også - som nævnt tidligere af Andreas Woldbye - lavet en del forundersøgelser.

På spørgsmålet om udskiftning af tag på rækkehusene svarede Lennart Bo Ravn, at COWI har været ude og gennemgå tagene med droner, hvorfor man næsten er 100 pct. sikker på at ramme rigtigt med hensyn til prisen.

Peter Ditmar Jensen tilføjede, at budgettet for 2021 ikke indeholder disse projekter. Projekterne skal finansieres og der skal laves et anlægsbudget,

som - ligesom for kloakkernes vedkommende - skal forelægges beboerne på et afdelingsmøde.

For: 122

Imod: 0

Undlod at stemme: 2

Afdelingsmødet fulgte op på OB's beslutning og vedtog budgettet.

8. Fremvisning af actionplan samt 3B visioner for afdeling 34 v/bestyrersmedlem Anne-Lise Kogut

Afdelingsmødet tog punktet til orientering

9. Behandling af indkomne forslag

a) Revideret finansiering af køkkener gennem den kollektive råderet, § 37b (stillet af afdelingsbestyrelsen)

“Afdeling 34 skal godkende følgende:

1. Godkende at afdelingen af dv-midler (eventuelt ved låneoptagelse, såfremt afdelingen har tilstrækkelig friværdi) finansierer et basiskøkken på kr. 25.000 i forbindelse med modernisering af køkkener inden for reglerne om kollektiv råderet, § 37 b.
2. Fastlægge perioden for afskrivning i forbindelse med kollektiv råderet over 20 år. Afskrivningsperioden vil være til den periode som beboer afdrager via huslejen og den periode som lån til finansiering afdrages over.
3. Søge kommunal godkendelse til modernisering af køkkener inden for reglerne om kollektiv råderet, § 37 b.
4. Ordningen omfatter opsætning af 3,5 køkkener i flyttelejemål årligt og 3,5 nye køkkener årligt, hvis der ikke er tale om flyttelejemål. Ordningen er gældende i 4 år - fra og med 2020 til og med 2023.

5. Udgiften per køkkener må maksimal være på kr. 120.000 inkl. afdelingens finansiering af basiskøkkenet og finansieringen af køkkenerne vil for forbedringsdelen ske gennem 20-årige fastforrentede realkreditlån.

Det vil således være muligt at låne op til kr. 2.660.000 i de 4 år fra modtagelse af den kommunale godkendelse.

Der skal på dv-planen være afsat kr. 175.000 årligt i de 4 år i alt kr. 700.000. Dette kan forudfinansieres via tillægsbevilling på dv-plan for 2020 og 2021 og indarbejdes på dv-plan for 2022 og frem, så dv-planen kommer i balance. Beløbet kan eventuelt lånefinansieres.

Det er væsentligt at påpege, at:

- Ydelsen på lånet for moderniseringsdelen vil blive pålagt lejermålet som forbedringstillæg.
- Basisdelen og mindre arbejder (herunder udskiftning af brugsvandsinstallationer og visse elarbejder) vil skulle dækkes af afdelingens henlæggelser (dv-planen), da disse udgifter falder ind under kategorien vedligehold. Der kan endvidere ikke inkluderes maling eller gulvarbejde eller andre udgifter, der ikke har relation til selve køkkenudskiftningen. Disse omkostninger skal, såfremt de vurderes at være vedligehold betales af afdelingens henlæggelser eller såfremt der er tale om modernisering betales direkte fra beboer til håndværker og kan ikke inkluderes i råderetten. Omkostninger til hårde hvidevarer skal altid dækkes af beboeren.
- Der må som udgangspunkt kun benyttes følgende køkkenleverandør til modernisering af køkkener: Arne Pedersen A/S, Tvis Køkkencenter Greve, Designa A/S eller Vordingborg Køkkener A/S. Hvis afdelingen på afdelingsmødet tidligere har godkendt en anden køkkenleverandør, kan denne fortsat benyttes.

Økonomiske beregninger

Det vil således være muligt at låne for op til kr. 2.660.000 i løbet af de 4 år svarende til kr. 120.000 minus 25.000 per køkken gange 7 køkkener gange 4 år.

For et køkken til kr. 120.000 (det maksimale) vil den månedlige stigning i forbedringstillæg per bolig være på kr. 484”.

For: 24

Imod: 52

Undlod at stemme: 28

Forslaget blev forkastet.

b) Ændring af regler vedr. husdyr i etageejendomme (stillet af Anne-Lise Kogut)

“Jeg er Anne-Lise Kogut, bestyrelsesmedlem i AAB34, boende i stueetage i etageejendom.

- Af hensyn til alles beboers almindelige velbefindende og boligforhold i små lejligheder med fælles trappe og trapperepos, finder jeg det markant forskelligt at have dyr i rækkehus versus etageboliger. Det er unægtelig lettere at have 6 hunde i 6 rækkehus i streg end 6 hunde i en opgang.
- Udover forbud mod specielle hunderaser finder jeg det formålstjenestelig for såvel beboer som dyr, at der fastslås størrelse på hund.
- Mit forslag: Etageejendomme kan kun have 1 dyr per opgang. Størrelse af hund svt. vejledning om små hundes behov for bevægelsesfunktion per rum og hundetype velegnethed i små lejligheder. F.eks. størrelser som MOPS, PAPPILLON, CHIHUAHUA, BOMULDSHUND, SHIH TZU”.

Dirigenten meddelte, at der ikke kunne stemmes om forslaget i dets nuværende form, hvorfor **forslaget blev forkastet.**

c) Ændring/tillæg til husorden ved kælderrum i etageejendomme (stillet af Anne-Lise Kogut)

“Jeg er Anne-Lise Kogut, bestyrelsesmedlem i AAB34, boende i stueetage i etageejendom.

- Af hensyn til brandfare forslår jeg følgende tekst til husorden:
- Det er ikke tilladt at have let antændelige genstande i kælderen, hverken i gangene eller i kælderrum. Knallerter, scooter og lignende med benzin/diesel eller andet brændstof er ikke tilladte i kælderen eller kælderrum.
- Det er forbudt at ryge i kælderrum og kældergange. Kældergange skal være helt frie for evt. behov for adgang”.

For: 20

Imod: 10

Undlod at stemme: 58

Forslaget blev vedtaget.

d) Ændring af grillplads (stillet af Anne-Lise Kogut)

“Jeg er Anne-Lise Kogut, bestyrelsesmedlem i AAB34, boende i stueetage i etageejendom op til Pergolaen.

- På baggrund af fare ved flere grill fester holdt under pergolaen sommeren over , herunder medbragte grill udstyr, kuglegrill, gasgrill, kulgrill og lignende, samt gener ved optænding med tændvæske, os, gnister og åben ild mm, alt sammen blot få meter fra garagerne og stuelejligheder.
- Forslag til at grill pladsen og fastetableret grilludstyr flyttes til arealet bag AAB ejendomskontor bygningen. Således er det væk fra garagerne og etableres i åbent terræn jf. brandvedtægternes afstandsregler”.

For: 10

Imod: 66

Undlod at stemme: 36

Forslaget blev forkastet.

e) Opsætning af rækværk og havelåger (stillet af Maibritt Almy, Em-drup Banke 39)

“Jeg vil gerne komme med et forslag om opsætning af rækværk og havelåge i havehusordenen.

Det er efterhånden tydeligt blandt haveejerne i afdelingen, at der er et gennemgående ønske om at opsætte rækværk for enden af sin have samt at lave en tilbygning på sin havelåge. Derfor tænker jeg at dette bør blive skrevet ind i vores havehusorden således at de kan se ensformigt ud.

I mit forslag har jeg fokus på tre punkter: opsætning, vedligehold og nedrivning.

Opsætning

Ved opsætning af rækværk skal højden af hegn ud til vej og mod nabo fastsættes til 1,80 m. Derudover, må opsætningen af rækværk ikke erstatte eller være til gene for den allerede plantede hæk. Dette betyder at opsætning af rækværk skal ske på indersiden af den eksisterende hæk for at bevare et ensformigt udseende.

Det økonomiske forbundet med opsætning af rækværk eller tilbygning af havelåge er til en hver tid den nuværende lejers ansvar.

2.0 Vedligehold

Alt vedligeholdelse af rækværk og havelåge er til en hver tid lejerens ansvar. Ved opsætning af rækværk og havelåge fratages lejren ikke for sin pligt til at vedligeholde sin hæk eller arealet omkring.

3.0 Nedrivning

Ved nedtagning af rækværk og havelåge er dette til en hver tid den nuværende lejers ansvar.

Ved fraflytning af lejemål er nedtagning af rækværk og havelåge ligeledes fraflyttende lejers ansvar, såfremt at den nye lejer ikke ønsker at beholde tilbygningen".

Forslaget er faldet i sin nuværende form. I stedet vedtog Afdelingsmødet at overlade det til bestyrelsen, at arbejde videre med forslag til udseende/udformning samt forslag til vedligeholdelsespligten til forelæggelse for afdelingsmødet på et senere tidspunkt.

f) **Opsætning af privat skilt "privat område" (stillet af Jytte Helstrup, Emddrupvej 69)**

Forslaget er - som tidligere meddelt - udgået.

g) **Opsætning af skilte "hunde skal føres i snor" (stillet af Marianne Madsen, Emdrup Banke 3)**

"Beskrivelse af forslaget

Ifølge husorden skal hunde være i line/snor på fællesarealer. Desværre er der flere hundeejere i afdelingen og nærområdet, der lufte hund uden snor. Derfor bør der opsættes skilte på rækkehusgavlne, så alle er bekendt med afdelingens regel.

Motivation

For at undgå ubehagelige oplevelser for beboerne og hunde.

Økonomiske beregninger

Udgift i alt 4.265 kr. ved køb af 20 stk. Dansk Skovkontor. Grønt skilt med tekst på en 2mm tyk aluminiumsplade, mål 28 x 18 cm.”

For: 70

Imod: 24

Undlod at stemme: 10

Forslaget blev vedtaget.

h) Opførelse af muret grill (stillet af Tommy C. Nilsson, Emdrupvej 81)

“Beskrivelse af forslaget

En muret grill på pladsen.

Motivation

Så man ikke skal gå så langt med ting til grill pladsen ved skraldecontainerne.

Økonomiske beregninger

Søgt på nettet ca. 2000 kr., men kan vel gøres billigere”.

For: 28

Imod: 16

Undlod at stemme: 26

Forslaget blev vedtaget.

Afdelingsmødet vedtog at udsætte mødet på grund af det fremskredne tidspunkt. Det betyder, at dagsordenens punkter 10-13 skal behandles færdige på et nyt møde.

Formand for afdelingen

Dirigent på afdelingsmødet

Dato og underskrift:

Dato og underskrift:

PEÑNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lean Stig Bernhoff

Underskriver

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-621612112277

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-10-21 18:41:59Z

NEM ID 

Linda Tinne Firlings

Underskriver

På vegne af: AAB afdeling 34 - formand

Serienummer: PID:9208-2002-2-004399591863

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-10-26 19:47:05Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KEE4H-H0XGL-3865L-NGUX0-70L1K-OXEUL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>